



**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej**

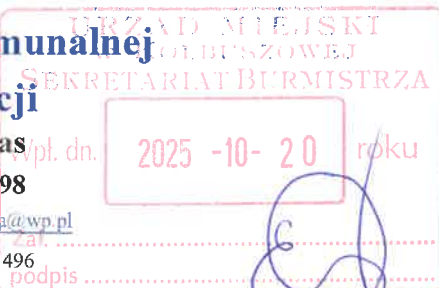
**i Mieszkaniowej w Likwidacji**

**ul. Lasowiacka 215 ; 36-105 Cmolas**

**NIP: 814-00-01-469 REGON: 000 166 798**

PGKIM w L tel./fax. (17) 2275 555 e-mail: [pgkimkolbuszowa@wp.pl](mailto:pgkimkolbuszowa@wp.pl)

Zakład Produkcji Wody tel. (17) 28 37 647 fax. (17) 28 37 496



**Sprawozdanie z przebiegu likwidacji  
Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Likwidacji w Cmolasie  
na dzień 30.09.2025 r.**



## **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej**

### **i Mieszkaniowej w Likwidacji**

**ul. Lasowiacka 215 ; 36-105 Cmolas**

**NIP: 814-00-01-469 REGON: 000 166 798**

PGKiM w L. tel./fax. (17) 2275 555 e-mail: [pgkimkolbuszowa@wp.pl](mailto:pgkimkolbuszowa@wp.pl)

Zakład Produkcji Wody tel. (17) 28 37 647 fax. (17) 28 37 496

## **Sprawozdanie z przebiegu likwidacji**

### **Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Likwidacji w Cmolasie na dzień 30.09.2025 r.**

Kontynuowana jest regulacja stanu prawnego nieruchomości w trakcie likwidacji PGKiM w Cmolasie.

Złożono skargę na postanowienie referendarza do Sądu Rejonowego w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w sprawie postępowania dotyczącego wpisania nowego adresu PGKiM, które prowadzone jest pod sygn. RZ.XII NS-REJ.KRS/009880/25/032,

Nadal trwa proces przygotowania dokumentów w celu zlecenia podziału nieruchomości, na której posadowiona jest studnia nr 7. Sprawą zajmuje się mec. Andrzej Stankiewicz. Oczekujemy na zgody na podział działki od współwłaścicieli nieruchomości.

Podjęto działania w celu realizacji porozumienia zawartego w dniu 27.02.2025 r. z Gminą Cmolas, Gminą Kolbuszowa oraz Zakładem Usług Komunalnych w Cmolasie. PGKiM w Likwidacji oczekuje na wykup działek nr 3505/2, nr 3460/2, nr 1653, nr 1127/3, nr 1128/2, nr 1129/2, nr 3522/5, nr 3522/4. Po wykupieniu działek na części z nich zostaną ustanowione służebności zgodnie z zapisami ww. porozumienia.



## **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej**

### **i Mieszkaniowej w Likwidacji**

**ul. Lasowiacka 215 ; 36-105 Cmolas**

**NIP: 814-00-01-469 REGON: 000 166 798**

PGKiM w L tel./fax. (17) 2275 555 e-mail: [pgkimkolbuszowa@wp.pl](mailto:pgkimkolbuszowa@wp.pl)

Zakład Produkcji Wody tel. (17) 28 37 647 fax. (17) 28 37 496

Uzgodniono przebieg przyszłych służebności z właścicielami działek sąsiadujących z działkami PGKiM, którzy wyrazili zainteresowanie skorzystaniem z zapisów porozumienia.

O powyższym fakcie poinformowano Panią Wójt Gminy Cmolas. Jednocześnie dwukrotnie zwrócono się do Gminy Cmolas pismami z dnia 25.07.2025 r. i 15.09.2025 r., wyrażając gotowość do sfinalizowania zakupu działek objętych ww. porozumieniem oraz z zapytaniem odnośnie wskazania przez Gminę Cmolas biegłego rzeczoznawcy oraz kancelarii notarialnej, z których usług będą korzystać strony w sprawie realizacji zapisów porozumienia z dnia 27.02.2025 r. Do chwili obecnej PGKiM w Likwidacji nie otrzymało odpowiedzi na ww. pisma.

Równolegle do regulacji stanu prawnego jest prowadzona bieżąca działalność gospodarcza i przebiega ona w sposób niezakłócony, gwarantując dostawę wody pitnej dla mieszkańców 3 gmin.

Zakład Ubezpieczeń Społecznych przeprowadził kontrolę prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie:

- Prawidłowość i rzetelność obliczania składek na ubezpieczenia społeczne oraz innych składek, do których pobierania zobowiązany jest Zakład oraz zgłaszanie do ubezpieczeń społecznych i ubezpieczenia zdrowotnego.
- Ustalanie uprawnień do świadczeń z ubezpieczeń społecznych i wypłacanie tych świadczeń oraz dokonywanie rozliczeń z tego tytułu.
- Prawidłowość i terminowość opracowywania wniosków o świadczenia emerytalne i rentowe.
- Wystawianie zaświadczeń lub zgłaszanie danych dla celów ubezpieczeń



## **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej**

### **i Mieszkaniowej w Likwidacji**

**ul. Lasowiacka 215 ; 36-105 Cmolas**

**NIP: 814-00-01-469 REGON: 000 166 798**

PGKiM w L. tel./fax. (17) 2275 555 e-mail: [pgkimkolbuszowa@wp.pl](mailto:pgkimkolbuszowa@wp.pl)

Zakład Produkcji Wody tel. (17) 28 37 647 fax. (17) 28 37 496

społecznych.

- Prawdliwość i rzetelność danych przekazanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych we wniosku o świadczenie postojowe na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
- Prawdliwość i rzetelność danych przekazanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych we wniosku o zwolnienie z obowiązku opłacania składek złożonego na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Podczas kontroli nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości.

Wykonano regenerację studni głębinowej S4 oraz przeprowadzono kamerowanie studni S2, czekamy na przesłanie filmu i protokół z kamerowania.

Przygotowano dokumentację do zapytania ofertowego w przedmiocie wykonania ekspertyzy stanu technicznego filtrów pospiesznych.

Przygotowano dokumentację do zapytania ofertowego w przedmiocie wykonania remontu dachów na obiektach ZPW.

Spuszczono osad i wyczyszczono osadnik południowy oraz wymieniono deflektory na dopływie wody do osadnika.

Wykonano odtworzenie nasypów i schodów do wejść komór studni głębinowych oraz zmontowano płyty chodnikowe przy rozdzielniach elektrycznych.



## Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej

### i Mieszkaniowej w Likwidacji

ul. Lasowiacka 215 ; 36-105 Cmolas

NIP: 814-00-01-469 REGON: 000 166 798

PGKiM w L tel./fax. (17) 2275 555 e-mail: [pgkimkolbuszowa@wp.pl](mailto:pgkimkolbuszowa@wp.pl)

Zakład Produkcji Wody tel. (17) 28 37 647 fax. (17) 28 37 496

Otrzymano wyniki ekspertyzy osadnika zgodnie, z którą *aktualnie bezpieczeństwo konstrukcji zbiorników jest zachowane i osadniki mogą być eksploatowane bez ograniczeń. Natomiast aby zapewnić ich odpowiednią trwałość, należy w najbliższym okresie dokonać kompleksowej naprawy lub wymiany wskazanych w ekspertyzie elementów konstrukcji i wyposażenia.*

Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe i dokonano wyboru wykonawcy z którym podpisano umowę na opracowanie projektu robót geologicznych na wykonanie 5 otworów zastępczych studni głębinowych S1, S2, S3, S4, S5 na ujęciu wody w Cmolasie .

Podpisano umowę z HYDROEKO – Biuro Poszukiwań i Ochrony Wód Sp. z o.o., z siedzibą ul. Wąwozowa 25 lok. 48, 02-796 Warszawa na wykonanie ekspertyzy hydrogeologicznej ujęcia wody i przygotowania programu diagnostyki stanu technicznego i sprawności hydraulicznej 7 otworów studziennych należących do PGKiM w Likwidacji.

Na bieżąco wykonywane są również prace naprawcze i konserwacyjne zabezpieczające produkcję wody. Badania wody przeprowadzone przez zakładowe laboratorium i Inspekcję Sanitarną niezmiennie wskazują na zdatność do spożycia dostarczanej przez przedsiębiorstwo wody.

LIKWIDATOR  
  
Bartłomiej Szczepanek

