**Zapytanie ofertowe**

na zadanie pod nazwą pn.: „Remont elewacji budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Kolbuszowej, ul. Kolejowa 2 wraz z miejscowym odgrzybianiem ścian metodą smarowania”

1. **Zamawiający :**

Środowiskowy Dom Samopomocy w Kolbuszowej ul. Kolejowa 2, 36-100 Kolbuszowa 172274-652

1. **Tryb udzielenia zamówienia**

Zapytanie ofertowe

1. **Nazwa zadania:**

Remont elewacji budynku wraz z miejscowym odgrzybianiem ścian

1. **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

1. **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia obejmuje:  
1) Malowanie ścian budynku: Malowanie elewacji budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Kolbuszowej wraz z miejscowym odgrzybianiem ścian metodą smarowania.  
2) Szczegółowy zakres zamówienia określa przedmiar robót.  
3) Wykonawca na wykonane roboty udziela 60 miesięcy gwarancji.

1. **Warunki udziału w postępowaniu**

O zamówienie ubiegać się może Wykonawca, który posiada uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału Wykonawca przedkłada stosowne oświadczenie zawarte w formularzu ofertowym.

1. **Kryterium oceny ofert :**
2. Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował poniższym kryterium określonymw sposób jednoznaczny i zrozumiały, umożliwiający sprawdzenie informacji przedstawianych przezwykonawców.

Nazwa kryterium **cena brutto**

Waga kryterium 100%

C min

X 100%

C =

C bad

gdzie C min cena ofertowa brutto oferty najtańszej

C bad cena ofertowa brutto oferty badanej

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 100 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

1. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę najniższą , a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie , zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
2. Opis sposobu obliczenia ceny:
3. Podana cena musi być wyrażona w PLN ( polski złoty). Cena musi uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wartość oferty należy podać netto i brutto z wyodrębnieniem podatku VAT.
5. Zamawiający przyjmuje następujący sposób obliczenia ceny oferty:

* należy określić cenę jednostkową netto,
* do ceny jednostkowej netto należy podatek VAT

1. **Warunki płatności :**

Płatność dokonana będzie na podstawie faktury VAT, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury VAT do siedziby zamawiającego, po odbiorze przedmiotu zamówienia

1. **Miejsce, sposób i termin składania ofert :**

Oferty sporządzone na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego w papierowej formie pisemnej wraz z kosztorysem ofertowym przygotowanym   
w oparciu o przedmiar i oświadczeniami załączonymi do umowy należy przesłać na adres Środowiskowy Dom Samopomocy w Kolbuszowej ul. Kolejowa 2, 36-100 Kolbuszowa   
z dopiskiem na kopercie : „Remont elewacji budynku wraz z miejscowym odgrzybianiem ścian metodą smarowania” lub dostarczyć osobiście na w/w adres do pokoju nr 5. Dopuszcza się wysłanie oferty drogą elektroniczną na adres sdskolbuszowa@kolbuszowa.naszsds.pl . Formularz ofertowy musi być zabezpieczony hasłem. Hasło dostępu należy dosłać w chwili otwarcia ofert.

**Termin składania ofert** do 11.09.2025 do godziny 10.00. Otwarcie ofert nastąpi   
w Środowiskowym Domu Samopomocy Kolbuszowej, pokój nr 5 o godzinie 10.15.

**XI. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych - podstawy wykluczenia wykonawcy:**

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom

powiązanym osobowo lub kapitałowo z zamawiającym.

2. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między

zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii

prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej

lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

**XlI. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający wymaga od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, aby zawarł   
   z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

2. Zakres Świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

3. Zamawiający przewiduje w niniejszym zapytaniu ofertowym możliwość wprowadzenia zmian w zawartej umowie w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian.

4. Zakres, charakter oraz warunki wprowadzenia zmian w zawartej umowie.

Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez:

* zmianę sposobu wykonania przedmiotu Umowy,
* zmianę zakresu przedmiotu Umowy
* zmianę wynagrodzenia Wykonawcy lub
* zmianę term terminów określonych w umowie,
* a zmiany dokonywane są w celu prawidłowej realizacji zadań objętych przedmiotem umowy i osiągnięcia zamierzonych przez Zamawiającego rezultatów/celów;

1. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa   
   w sytuacji,

gdy:

1) Nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ

na realizację przedmiotu zamówienia powodująca, że realizacja przedmiotu Umowy   
w niezmienionej postaci stanie się niecelowa. Zmiana tych przepisów musi wywierać bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy i może prowadzić do modyfikacji wyłącznie tych zapisów umowy, do których się odnosi,

2) Wystąpią uzasadnione przyczyny spowodowane czynnikami niezależnymi od Wykonawcy,

które mają wpływ na jakość realizacji zamówienia/ uniemożliwiają realizację zamówienia

w pierwotnie określony sposób,

3) Zmiana ilości dostaw będących przedmiotem umowy,

6. Nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:

1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego,

2) danych teleadresowych,

3) danych rejestrowych, numerów NlP, REGON, PESEL

4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej dotyczącej stron Umowy,

5) zmiany Harmonogramu rzeczowo-finansowego przewidzianego w u mowie.

6) Wynikające ze zmian organizacyjnych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy, w tym

w szczególności w jego strukturze organizacyjnej.

7) Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej akceptacji Stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, muszą być dokonane przez umocowanych do tego Przedstawicieli obu Stron. Podpisanie aneksu do umowy powinno być poprzedzone

sporządzeniem protokołu konieczności zawierającego min. istotne okoliczności potwierdzające konieczność zawarcia aneksu oraz przedstawienie ewentualnych zmian   
w wynagrodzeniu umownym.

8) Do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

9) Umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, chyba że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej.

**XIII. Podwykonawstwo**

Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo. Wykonawca może powierzyć wykonanie części

za mówienia podwykonawcy.

**XIV. Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

**XV. Informacja o zamówieniach uzupełniających:**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

**XVI. Przesłanki odrzucenia oferty**

Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:

1) jej treść nie będzie odpowiadać treści zapytania ofertowego;

2| wykonawca nie uzupełnił oferty w wyznaczonym terminie;

3) zostanie złożona po terminie składania ofert;

4) została złożona przez wykonawcę:

a) podlegającego wykluczeniu z postępowania lub

b) niespełniającego warunków udziału w postępowaniu,

5) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;

6) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;

7)| nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz

organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej określonymi przez zamawiającego;

8) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy   
z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

9) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;

10) została złożona przez wykonawcę niezaproszonego do składania ofert;

11) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;

12) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;

13) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania

ofertą.

**XVII. Unieważnienie postępowania**

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania w następujących okolicznościach:

1) nie złożono żadnej ofert;

2| cena najkorzystniejsza oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć

na sfinansowanie tego zamówienia;

3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykona zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

4) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie

niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**XVIII. Wyjaśnienia treści zapytania ofertowego**

Każdy Wykonawca może zwrócić z zapytaniem telefonicznie, osobiście lub e-mail (na adres: sdskolbuszowa@kolbuszowa.naszsds.pl) do Zamawiającego o wyjaśnienie zapytania ofertowego.

Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień.

Jeżeli prośba o wyjaśnienie wpłynęła na mniej niż 4 dni przed terminem otwarcia ofert

Zamawiający nie będzie udzielał wyjaśnień.

**XIX. Zmiana zapytania ofertowego**

Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian   
w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

**XX. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się telefonicznie, osobiście lub e-mail (na adres: sdskolbuszowa@kolbuszowa.naszsds.pl) do Zamawiającego o wyjaśnienie zapytania ofertowego.
2. Zamawiający uznaje, że:

Pismo przesłane na adres podany przez Wykonawcę lub Zamawiającego

przesłane pocztą elektroniczną na adres podany przez Wykonawcę lub Zamawiającego

zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się z treścią pisma.

3. Korespondencja otrzymywana i przekazywana pocztą elektroniczną powinna zawierać skan (lub zdjęcie) pisma z datą i podpisem przedstawiciela Wykonawcy lub Zamawiającego.

4. Wykonawca może przy e-mail zwrócić się do

zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego: adres

e-mail: sdskolbuszowa@kolbuszowa.naszsds.pl

Osoby uprawnione do porozumienia się z wykonawcami:

Wołosz Elżbieta telefon 17 22 74 652 od poniedziałku do piątku w godz. od 8:00 - 15:00.

**Termin realizacji przedmiotu zamówienia i okres gwarancji:**

- termin wykonania zamówienia **: 11.10.2025**

- okres gwarancji minimum : **60 miesięcy**

**XXI.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od podpisania umowy w przypadku, kiedy zaoferowana cena będzie wyższa niż zaplanowane środki na realizację przedmiotowego zamówienia.

**XXII.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień treści oferty i złożonych dokumentów oraz będzie miał prawo wezwać do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeżeli nie zostaną złożone lub będą zawierać błędy.

W przypadku kiedy najtańsza oferta nie będzie wymagać wyjaśnienia lub uzupełnienia dokumentów, a wyjaśnienie lub uzupełnienie dokumentów przez pozostałych oferentów nie będzie miało wpływu na rozstrzygnięcie postępowania Zamawiający nie będzie wzywał do wyjaśnienia lub uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.

**XXIII. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania zostanie podpisana umowa z wybranym Wykonawcą. Złożenie Oferty w oparciu o przedmiotowe Zapytanie Ofertowe oznacza pełną   
i bezwarunkową akceptację przez Oferenta wszystkich postanowień zawartych w nin. Zapytaniu.

Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie , zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składają oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

**XXIV.** **Dokument, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego musi być sporządzony zgodnie z tym wzorem.**

**XXV. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)|2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2O16, str. 1), dalej ,,RODO", informuję, że:

Administratorem danych osobowych jest Środowiskowy Dom Samopomocy w Kolbuszowej ul. Kolejowa 2, 36-100 Kolbuszowa email: [sdskolbuszowa@kolbuszowa.naszsds.pl](mailto:sdskolbuszowa@kolbuszowa.naszsds.pl), zwany dalej Administratorem, który prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych. Kontakt do inspektora ochrony danych:  [inspektor.odo@onet.pl](mailto:inspektor.odo@onet.pl).

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego dane identyfikujące postępowanie: „Remont elewacji budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Kolbuszowej” prowadzone w trybie zapytania ofertowego.

3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona

zostanie dokumentacja postępowania;

4.Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

5.Obowiązek podania przez Panią Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

6.W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

7.Posiada Pani/Pan:

na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan,

że przetwarzanie danych osobowych pani/pana dotyczących narusza przepisy RoDo;

1. Nie przysługuje Pani/Panu:

w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych , gdyż

podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

**Załączniki :**

Załącznik nr 1 : Formularz oferty

Załącznik nr 2 Projekt umowy

Załącznik nr 3 Przedmiar